

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE SANTA FE - LEY 10653 TABLA DE INDICES PARA LA DETERMINACION DE LOS MONTOS DE OBRA PRESUNTIVOS PARA EFECTUAR LOS APORTES COLEGALES, JUBILATORIOS Y ASISTENCIALES DE LA LEY 10653, 4889 7422 Y 10642

1ra. CATEGORÍA de ARQUITECTURA	
DESCRIPCION	INDICE
CABALLERIZAS, CUARTELES, ESTABLOS, GALPONES Y DEPÓSITOS	
Con cubierta metálica	0,30
Con cubierta de HºAº o viguetas premoldeadas	0,50
2da. CATEGORÍA de ARQUITECTURA	
DESCRIPCION	INDICE
Cocheras con techo liviano.	0,40
Oficinas y salones comerciales en planta baja.	0,63
Oficinas y salones comerciales en varias plantas sin ascensor.	0,63
Cocheras cerradas con techo de HºAº en varios niveles.	0,63
Panteones familiares, colectivos, etc., con o sin altar (por m2 de catre y circulacion)	0,70
Departamentos de P.B. y hasta un piso alto sin ascensor.	0,85
Departamentos de más de un piso alto sin ascensor	0,93
Departamentos de más de un piso alto con ascensor.	0,93
Oficinas y salones comerciales en varias plantas con ascensor.	0,93
Galería comercial en uno o varios niveles.	1,00
Paseo de compras en uno o varios niveles	1,00
Guarderías, internados y hogares de ancianos	1,00
Supermercados areas de administracion y venta con o sin acondicionamiento	1,30
Templos e iglesias (y edificaciones destinadas a esos usos)	1,30
Universidades. Escuelas comunes, rurales, deportivas, especiales o técnicas, gimnasios.	1,30
Clubes, restaurantes, bares, confiterías y locales bailables	1,30
Bancos e instituciones de créditos, estaciones de pasajeros	1,30
Estaciones servicios para automotores.	1,30
Salas de velatorio.	1,30
Laboratorios y Dispensarios.	1,30
Edificios con procesos e instalaciones industriales	1,50
Mataderos y mercados de hacienda	1,50
Hoteles y Moteles.	1,50
Casas de gobiernos, embajadas, parlamentos, tribunales y municipalidades.	2,00
Comunas, comisarías, prisiones	2,00
Bibliotecas publicas	2,00
Teatros y casinos	2,00
Cines y auditorios.	2,00
Sanatorios y Hospitales	2,00

3ra. CATEGORÍA "A" de ARQUITECTURA	
DESCRIPCIÓN	INDICE
Viviendas unifamiliares de más de 150 m2, excluidas galerías > 1,00m de profundidad	1,00
3ra. CATEGORÍA "B", "C" Y "D" de ARQUITECTURA	
DESCRIPCIÓN	INDICE
Viviendas unifamiliares de hasta de 150 m2, excluidas galerías > 1,00m de profundidad	0,64
4ra. CATEGORÍA de ARQUITECTURA	
DESCRIPCIÓN	INDICE
Se refiere solamente a decoración y grandes reformas de fachada	PRESUPUESTO
5ta. CATEGORÍA de ARQUITECTURA	
DESCRIPCIÓN	INDICE
Reformas Interiores, de Fachadas. Áreas abiertas, Cercos olímpicos, Parquización.	PRESUPUESTO
2da. CATEGORÍA de INGENIERÍA	
DESCRIPCIÓN	INDICE
Piletas de natación de clubes y viviendas p/m2 espejo de agua.	0,30
3ra./4ta/5ta/6ta CATEGORÍA de INGENIERÍA (Estructuras únicamente)	
No existen indices. Sólo por computo y presupuesto o por % de aporte en el caso de HºAº	
ESTRUCTURAS	
3ra. CATEGORÍA de INGENIERÍA	
Hasta 3 pisos Hº.Aº (20%) FACTOR S/ APORTE DE ARQ	
PARA ESTRUCTURAS DE MADERA LUCES MAYORES A 5Mts COMPUTO Y PRESUPUESTO	
ESTRUCTURA METÁLICA ISOSTÁTICA MAYORES 10 ML, COMP.Y PRESUP. (REF.: \$ 120/ M2)	
4ra. CATEGORÍA de INGENIERÍA	
Más de 3 pisos Hº.Aº (25%) FACTOR S/ APORTE DE ARQ	
Cocheras en varios niveles Hº.Aº (50 %) FACTOR S/ APORTE DE ARQ	
ESTRUCTURAS METALICAS HIPERESTÁTICA COMP. Y PRESUP. (VALOR DE REF. \$150 M2)	
6ta. CATEGORÍA de INGENIERÍA	
Estructura sencillas Hº Aº PA y PB (10 %) FACTOR S/ APORTE DE ARQ	
ESTRUCTURA METALICA ISOSTÁTICA HASTA 10 ML, COMP. Y PRESUP.(REF. \$100 M2)	
Las obras de arquitectura como las obras de ingeniería pueden calcularse por computo y presupuesto "oficial" por Monto de Obra en la categoría que corresponda	